

Felleskostnader Sameiet Skolebygget Havna

Seksjon nr	Bolig nr	Type	Antall rom	Etg	Parkering antall	BRA-i	BRA-e	BRA	Driftskostnad	TV / Bredbånd	Heis	Sum felleskostn. pr mnd år 1	Status
1	Bygg A - H0101	3-MANNSBOLIG	3	1	1	93,0	26,2	119,2	3 151	100	-	3 251	
2	Bygg A - H0201	3-MANNSBOLIG	3	2	2	93,0	36,4	129,4	3 151	100	275	3 526	
3	Bygg A - H0202	3-MANNSBOLIG	3	2	1	83,8	26,2	110,0	2 962	100	275	3 337	
4	Bygg B - H0101	3-MANNSBOLIG	3	1	1	93,0	27,4	120,4	3 151	100	-	3 251	
5	Bygg B - H0201	3-MANNSBOLIG	3	2	1	87,5	27,4	114,9	3 038	100	275	3 413	
6	Bygg B - H0202	3-MANNSBOLIG	3	2	1	93,0	31,0	124,0	3 151	100	275	3 526	
					7	543,3	174,6	717,9	18 604	600	1 100	20 304	

Felleskostnader

Felleskostnadene er ment å dekke blant annet kommunale avgifter (renovasjon), snøbrøyting, utvendig vedlikehold av fellesareal, forretningsførerhonorar, revisjon, forsikring av bygninger, TV/internett (grunnpakke), driftskostnader og serviceavtaler. I felleskostnader ligger også et for avsetning til fremtidig vedlikehold. Kostnader til kommunale avgifter vann og avløp (eiendomsskatt opphørt 1/1-25) blir fakturert den enkelte seksjoneier direkte fra Larvik Kommune.

Parkering

Den enkelte seksjonseier disponerer parkering i egen garasje som seksjonert tilleggsdel.